******

 **Администрация**

**Муниципального образования**

 **Костинский сельсовет**

 **Курманаевского района**

 **Оренбургской области**

 **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

 11.08.2021 №47-п

О внесении изменений и дополнений в постановление администрации от 27.06.2018 № 26-п «Об утверждении Порядка и Перечня услуг и (или) работ оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Костинский сельсовет Курманаевского района»

В соответствии с пунктами 9.2, 9.3 части 1 статьи 14 [Жилищного кодекса Российской Федерации](http://rnla-service.scli.ru:8080/rnla-links/ws370ba400-14c4-4cdb-8a8b-b11f2a1a2f55), статьей 78 [Бюджетного кодекса Российской Федерации](http://rnla-service.scli.ru:8080/rnla-links/ws8f21b21c-a408-42c4-b9fe-a939b863c84a), Федеральным законом от 20.12.2017 № 399-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и статью 16 Закона Российской Федерации «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации», Законом Оренбургской области от [12.09.2013 № 1762/539-V-ОЗ](http://rnla-service.scli.ru:8080/rnla-links/ws51f93f65-18fa-4f2e-8259-871b793223d1) «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области», [Уставом](http://rnla-service.scli.ru:8080/rnla-links/ws663f3548-ada4-40db-80b0-4a2cc64819d0) муниципального образования Костинский сельсовет:

1. Внести в постановление администрации от 27.06.2018 № 26-п «Об утверждении Порядка и Перечня услуг и (или) работ оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Костинский сельсовет Курманаевского района» (далее – Порядок) следующие изменения и дополнения:

1.1. Постановление дополнить частью 3.1 следующего содержания:

«3.1. Утвердить Перечень случаев оказанияна возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Костинский сельсовет Курманаевского района, согласно приложению № 4».

1.2. Порядок дополнить приложением № 4 следующего содержания:

«Приложение № 4

к постановлению администрации

**Перечень**

**случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Костинский сельсовет Курманаевского района**

1) ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения;

2) ремонт крыши, в том числе переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю;

3) ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;

4) утепление и ремонт фасада;

5) установку коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, холодной воды, электрической энергии, газа);

6) ремонт фундамента многоквартирного дома;

7) ремонт систем пожаротушения, дымоудаления;

8) разработку проектно-сметной документации;

9) проведение экспертизы проектно-сметной документации;

10) выполнение работ по осуществлению строительного контроля.».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального образования Ю.А.Солдатов