

# Совет депутатов муниципального образования Костинский сельсовет

**Курманаевского района Оренбургской области**

**( третьего созыва)**

**РЕШЕНИЕ**

25.02.2020 №128

**с. Костино**

О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования

Костинский сельсовет Курманаевского района Оренбургской области

В связи с принятием Федеральных законов от 01.05.2019 № 87-ФЗ, от 26.07.2019 № 228-ФЗ, от 02.08.2019 № 283-ФЗ, от 16.12.2019 № 432-ФЗ, вносящих изменения в Федеральный закон Российской Федерации № 131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Оренбургской области от 13.03.2019 № 1485/396-VI-ОЗ «О внесении изменения в закон Оренбургской области "О муниципальной службе в Оренбургской области» в соответствии с проведенными публичными слушаниями по проекту решения о внесении изменений и дополнений в Устав, Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Внести в Устав муниципального образования Костинский сельсовет Курманаевского района Оренбургской области (зарегистрированный Управлением Министерства юстиции РФ по Оренбургской области, государственный регистрационный номер RU 565163092018002 от 24 октября 2018 года) следующие изменения:

1) абзац 2 статьи 1 изложить в новой редакции:

«Полное официальное наименование муниципального образования - сельское поселение Костинский сельсовет Курманаевского района Оренбургской области. Сокращенное наименование муниципального образования - Костинский сельсовет Курманаевского района Оренбургской области. По тексту устава также могут быть использованы термины: муниципальное образование; Костинский сельсовет; сельсовет.».

2) Пункт 22 части 1 статьи 5 изложить в новой редакции:

«22) утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача градостроительного [плана](consultantplus://offline/ref=52446E33BF433E451BD62E83FD3F0F36B1D598F17F2A0E7434E751A8E41E3983604DFE926A0BA71FCDBEC82609F822D75BE3E4F2909B858FT635J) земельного участка, расположенного в границах поселения, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=52446E33BF433E451BD62E83FD3F0F36B0D79FF57E2A0E7434E751A8E41E3983604DFE906A0DAC4A98F1C97A4CAA31D75EE3E7F08FT930J) Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=52446E33BF433E451BD62E83FD3F0F36B0D79FF57E2A0E7434E751A8E41E3983724DA69E6B0CB91FCBAB9E774CTA34J) Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в [уведомлении](consultantplus://offline/ref=52446E33BF433E451BD62E83FD3F0F36B0D79FF57E2A0E7434E751A8E41E3983604DFE916F0CAE159DE4D82240AC28C85DFFFBF28E98T83CJ) о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в [уведомлении](consultantplus://offline/ref=52446E33BF433E451BD62E83FD3F0F36B0D79FF57E2A0E7434E751A8E41E3983604DFE916F0CAE159DE4D82240AC28C85DFFFBF28E98T83CJ) о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским [законодательством](consultantplus://offline/ref=52446E33BF433E451BD62E83FD3F0F36B0D69FF07E2B0E7434E751A8E41E3983604DFE926B0BA41AC2E1CD3318A02ED142FCE7EE8C9984T837J) Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными [правилами](consultantplus://offline/ref=52446E33BF433E451BD62E83FD3F0F36B0D79FF57E2A0E7434E751A8E41E3983604DFE926A0BA318CDBEC82609F822D75BE3E4F2909B858FT635J) землепользования и застройки, [документацией](consultantplus://offline/ref=52446E33BF433E451BD62E83FD3F0F36B0D79FF57E2A0E7434E751A8E41E3983604DFE926C0EA0159DE4D82240AC28C85DFFFBF28E98T83CJ) по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=52446E33BF433E451BD62E83FD3F0F36B0D79FF57E2A0E7434E751A8E41E3983604DFE916D03A6159DE4D82240AC28C85DFFFBF28E98T83CJ) Российской Федерации;».

3) пункт 5 части 1 статьи 6 признать утратившим силу.

4) часть 2 статьи 12 изложить в новой редакции:

«2. Сход граждан, предусмотренный настоящей статьей, правомочен при участии в нем более половины обладающих избирательным правом жителей населенного пункта или поселения. В случае, если в населенном пункте отсутствует возможность одновременного совместного присутствия более половины обладающих избирательным правом жителей данного населенного пункта, в состав которого входит указанный населенный пункт, сход граждан проводится поэтапно в срок, не превышающий одного месяца со дня принятия решения о проведении схода граждан. При этом лица, ранее принявшие участие в сходе граждан, на последующих этапах участия в голосовании не принимают. Решение схода граждан считается принятым, если за него проголосовало более половины участников схода граждан.».

5) в пункте 3 части 1 статьи 25 слова «частями 3, 5, 6.2, 7.2» заменить словами «частями 3, 3.1-1, 5, 6.2, 7.2».

6) часть 5 статьи 26 изложить в новой редакции:

«5. Осуществляющий свои полномочия на постоянной основе, депутат не вправе:

1) заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц;

2) участвовать в управлении коммерческой или некоммерческой организацией, за исключением следующих случаев:

а) участие на безвозмездной основе в управлении политической партией, органом профессионального союза, в том числе выборным органом первичной профсоюзной организации, созданной в органе местного самоуправления, аппарате избирательной комиссии муниципального образования, участие в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, товарищества собственников недвижимости;

б) участие на безвозмездной основе в управлении некоммерческой организацией (кроме участия в управлении политической партией, органом профессионального союза, в том числе выборным органом первичной профсоюзной организации, созданной в органе местного самоуправления, аппарате избирательной комиссии муниципального образования, участия в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, товарищества собственников недвижимости) с предварительным уведомлением Губернатора Оренбургской области в порядке, установленном законом Оренбургской области;

в) представление на безвозмездной основе интересов муниципального образования в совете муниципальных образований Оренбургской области, иных объединениях муниципальных образований, а также в их органах управления;

г) представление на безвозмездной основе интересов муниципального образования в органах управления и ревизионной комиссии организации, учредителем (акционером, участником) которой является муниципальное образование, в соответствии с муниципальными правовыми актами, определяющими порядок осуществления от имени муниципального образования полномочий учредителя организации либо порядок управления находящимися в муниципальной собственности акциями (долями в уставном капитале);

д) иные случаи, предусмотренные федеральными законами;

3) заниматься иной оплачиваемой деятельностью, за исключением преподавательской, научной и иной творческой деятельности. При этом преподавательская, научная и иная творческая деятельность не может финансироваться исключительно за счет средств иностранных государств, международных и иностранных организаций, иностранных граждан и лиц без гражданства, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации;

4) входить в состав органов управления, попечительских или наблюдательных советов, иных органов иностранных некоммерческих неправительственных организаций и действующих на территории Российской Федерации их структурных подразделений, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации.

7) статью 26 дополнить частью 14 следующего содержания:

«14. К депутату, представившему недостоверные или неполные сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, если искажение этих сведений является несущественным, применяются меры ответственности, предусмотренные статьей 40 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

8) статью 26 дополнить частью 15 следующего содержания:

«15. Порядок принятия решения о применении к депутату мер ответственности, определяется муниципальным правовым актом в соответствии с законом Оренбургской области.».

9) часть 4 статьи 28 изложить в новой редакции:

«4. Глава муниципального образования не вправе:

1) заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц;

2) участвовать в управлении коммерческой или некоммерческой организацией, за исключением следующих случаев:

а) участие на безвозмездной основе в управлении политической партией, органом профессионального союза, в том числе выборным органом первичной профсоюзной организации, созданной в органе местного самоуправления, аппарате избирательной комиссии муниципального образования, участие в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, товарищества собственников недвижимости;

б) участие на безвозмездной основе в управлении некоммерческой организацией (кроме участия в управлении политической партией, органом профессионального союза, в том числе выборным органом первичной профсоюзной организации, созданной в органе местного самоуправления, аппарате избирательной комиссии муниципального образования, участия в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, товарищества собственников недвижимости) с предварительным уведомлением Губернатора Оренбургской области в порядке, установленном законом Оренбургской области;

в) представление на безвозмездной основе интересов муниципального образования в совете муниципальных образований Оренбургской области, иных объединениях муниципальных образований, а также в их органах управления;

г) представление на безвозмездной основе интересов муниципального образования в органах управления и ревизионной комиссии организации, учредителем (акционером, участником) которой является муниципальное образование, в соответствии с муниципальными правовыми актами, определяющими порядок осуществления от имени муниципального образования полномочий учредителя организации либо порядок управления находящимися в муниципальной собственности акциями (долями в уставном капитале);

д) иные случаи, предусмотренные федеральными законами;

3) заниматься иной оплачиваемой деятельностью, за исключением преподавательской, научной и иной творческой деятельности. При этом преподавательская, научная и иная творческая деятельность не может финансироваться исключительно за счет средств иностранных государств, международных и иностранных организаций, иностранных граждан и лиц без гражданства, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации;

4) входить в состав органов управления, попечительских или наблюдательных советов, иных органов иностранных некоммерческих неправительственных организаций и действующих на территории Российской Федерации их структурных подразделений, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации.».

10) статью 28 дополнить частью 13 следующего содержания:

«15. Порядок принятия решения о применении к главе муниципального образования мер ответственности, определяется муниципальным правовым актом в соответствии с законом Оренбургской области.».

11) в части 10 статьи 28 предложение дополнить словами «, если иное не предусмотрено Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».».

12) статью 28 дополнить частью 12 следующего содержания:

«12. К главе муниципального образования, представившему недостоверные или неполные сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, если искажение этих сведений является несущественным, применяются меры ответственности, предусмотренные статьей 40 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

13) в пункте 12 части 1 статьи 30 слова «частями 3, 5, 6.2, 7.2» заменить словами «частями 3, 3.1-1, 5, 6.2, 7.2».

14) Статью 40 дополнить частью 4 следующего содержания:

«4. Гражданин не может быть назначен на должности председателя, заместителя председателя и аудитора контрольно-счетного органа муниципального образования, а муниципальный служащий не может замещать должности председателя, заместителя председателя и аудитора контрольно-счетного органа муниципального образования в случае близкого родства или свойства (родители, супруги, дети, братья, сестры, а также братья, сестры, родители, дети супругов и супруги детей) с председателем Совета депутатов муниципального образования, главой муниципального образования, руководителями судебных и правоохранительных органов, расположенных на территории муниципального образования Костинский сельсовет Курманаевского района».

15) пункт 2 части 1 статьи 41 изложить в новой редакции:

«2) участвовать в управлении коммерческой или некоммерческой организацией, за исключением следующих случаев:

а) участие на безвозмездной основе в управлении политической партией, органом профессионального союза, в том числе выборным органом первичной профсоюзной организации, созданной в органе местного самоуправления, аппарате избирательной комиссии муниципального образования, участие в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, товарищества собственников недвижимости;

б) участие на безвозмездной основе в управлении некоммерческой организацией (кроме участия в управлении политической партией, органом профессионального союза, в том числе выборным органом первичной профсоюзной организации, созданной в органе местного самоуправления, аппарате избирательной комиссии муниципального образования, участия в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, товарищества собственников недвижимости) с разрешения представителя нанимателя, которое получено в порядке, установленном законом Оренбургской области;

в) представление на безвозмездной основе интересов муниципального образования в совете муниципальных образований Оренбургской области, иных объединениях муниципальных образований, а также в их органах управления;

г) представление на безвозмездной основе интересов муниципального образования в органах управления и ревизионной комиссии организации, учредителем (акционером, участником) которой является муниципальное образование, в соответствии с муниципальными правовыми актами, определяющими порядок осуществления от имени муниципального образования полномочий учредителя организации либо порядок управления находящимися в муниципальной собственности акциями (долями в уставном капитале);

д) иные случаи, предусмотренные федеральными законами;

16) статью 41 дополнить пунктом 2.1) следующего содержания:

«2.1) заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц;».

2. Поручить главе муниципального образования направить настоящее решение для регистрации в территориальный орган уполномоченного федерального органа исполнительной власти в сфере регистрации уставов муниципальных образований в течение 15 дней с момента его принятия.

3.Глава муниципального образования обязан опубликовать зарегистрированное решение в течение семи дней со дня его поступления из Управления Министерства юстиции РФ по Оренбургской области.

4.Настоящее решение вступает в силу после его государственной регистрации и официального опубликования.

5.Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Совета депутатов.

Глава муниципального образования,

Председатель Совета депутатов Ю.А.Солдатов

Разослано: в дело, прокуратуре, Управлению Минюста России по Оренбургской области.